



Ohne, den 06.04.2021

Gemeinde Ohne, Wettringer Str. 8, 48465 Ohne

### **Sitzung des Rates der Gemeinde Ohne - öffentlich – in digitaler Form**

Sitzungsdatum: Mittwoch, 31.03.2021

Sitzungsbeginn: 19:45 Uhr

Sitzungsende: 21:38 Uhr

#### **Anwesende Mitglieder des Gemeinderats:**

Bürgermeisterin Charlotte Ruschulte  
1. stellv. Bürgermeister Gerd Nibbrig  
2. stellv. Bürgermeister Heinz Brameier  
Ratsherr Stefan Schulte-Übbing  
Ratsherr Rainer Büter  
Ratsherr Dieter Bütergerds  
Ratsfrau Manuela Schohaus  
Ratsherr Johann Wilbrand  
Ratsfrau Laura Butz

Zuhörer: 3 Personen

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentliche Sitzung**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung des Protokolls vom 23.02.2021
5. Geschäftliche Mitteilungen
6. Anfragen und Anregungen der Zuhörer
7. Beratung und Beschlussfassung über den Umfang für Ersatz- und Erneuerungsmaßnahmen auf dem Spielplatz
8. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung 2021

9. Beratung und Beschlussfassung über die Satzung zur Regelung von Wahlwerbung im öffentlichen Straßenraum
10. Anregungen und Anfragen der Ratsmitglieder
11. Schließung der Sitzung

## **Nichtöffentliche Sitzung**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 23.02.2021
3. Geschäftliche Mitteilungen
4. Grundstücksangelegenheiten
5. Vergaben
6. Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder
7. Schließung der Sitzung

## **Öffentliche Sitzung**

### **1. Eröffnung der Sitzung**

Bürgermeisterin Charlotte Ruschulte eröffnet die Sitzung mit einer kurzen Begrüßung der Anwesenden

### **2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Bürgermeisterin Charlotte Ruschulte stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Rates fest.

### **3. Ergänzungen zur Tagesordnung und/oder Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wurde einstimmig in offener Abstimmung genehmigt

### **4. Genehmigung des Protokolls vom 23.02.2021**

Das Protokoll vom 23.02.2021 wird in offener Abstimmung einstimmig genehmigt.

### **5. Geschäftliche Mitteilungen – vorgetragen von Bgm. Ruschulte**

- In Sachen Dorfladen liegen bis auf drei Rechnungen alle Rechnungen vor. Nach summarischer Prüfung liegen die Kosten für die Baumaßnahmen bei ca. 718.000 €. Ansatz in 2018 waren 713.000 €. Ursprünglicher Ansatz war 760.000 €. Der abgesenkte Umsatzsteuersatz in 2020 hat sich positiv ausgewirkt.

- Der Beirat der Dorfmarkt Ohne UG (haftungsbeschränkt) hat sich zur 1. Sitzung getroffen.
- Die Geschäftsleitung der Dorfmarkt Ohne UG, Dieter Bütergerds (Geschäftsführer) und Robin Wesseling haben diverse Termine bezüglich des Innenausbaus und der Ladeneinrichtung wahrgenommen.
- Zwischen der Gemeinde Ohne und der Dorfmarkt Ohne UG sind noch Vereinbarungen (Verträge) über die Vermietung des Gebäudes und von Einrichtungsgegenständen zu treffen.
- Die Steuerpflicht (Umsatzsteuer) der Verträge ist noch abzustimmen.
- Am 14.04.2021 wird eine Sitzung des Beirats der Dorfmarkt Ohne UG mit der Geschäftsführung stattfinden.
- Der neue Antrag auf Dorferneuerung ist in vollem Umfang genehmigt. Der Bescheid ist im Zulauf. Die Maßnahmen sind bis Ende Oktober abzuschließen.
- Durch die Stiftung „Ein Herz für Kinder“ wird ein Zuschuss in Höhe von 11.000,- € für Spielgeräte am Mehrgenerationenspielplatz gewährt.
- Nach dem neuen Berechnungsschlüssel für die Samtgemeindeumlage muss die Gemeinde Ohne 26.000 € weniger an Samtgemeindeumlage zahlen.
- Das Kreisbauamt und das ALGN in Meppen haben bei dem Bauvorhaben der Fam. Nolte einen Ortstermin abgehalten. Die Differenzen zwischen den Ämtern wurden ausgeräumt.
- Die Kostenübernahme der Corona-Selbst-Tests in den Kindergärten werden je zur Hälfte von den Kommunen und vom Land getragen.
- Die Beregnungsanlage beim Sportplatz in Samern wird bis Juni 2021 fertiggestellt. Der Kostenanteil der Gemeinde Ohne beträgt 4.000 € von 80.000 €..
- Die Kreisverwaltung hat einen Brückenneubau an der Kreisstraße in Laar dem an der Kreisstraße 25 in Ohne vorgezogen. Die Brücke in Ohne soll in ca. zwei Jahren erneuert werden.
- Im Kindergarten in Samern erhalten alle angemeldeten Kinder einen Platz (38 Anmeldungen). Nur zwei Kinder unter ein Jahr sind gemeldet worden (Für diese besteht kein Rechtsanspruch auf einen Platz).

## **6. Einwohnerfragestunde nach § 62 (1) NKomVG (Anregungen und Anfragen der Zuschauer)**

- Werner Meyer teilt mit, dass die Straßenlampen an der Vechtebrücke, Haddorfer Str. und Am Gemeindehaus defekt seien. Bgm. Ruschulte erläutert, dass Arnold Butz vier defekte Straßenlampen bekannt seien. Werner Meyer soll sich direkt an Arnold Butz wenden.

## **7. Beratung und Beschlussfassung über den Umfang für Ersatz- und Erneuerungsmaßnahmen auf dem Spielplatz**

Bgm. Ruschulte schildert den derzeitigen Zustand des Mehrgenerationenspielplatzes und die in Pkt. 8 zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel (ca. 15.000 € (eigene Mittel (4.000 €); Förderung durch „ein Herz für Kinder“ (11.000 €))). Den Ratsmitgliedern waren vor Sitzungsbeginn Angebote für Spielgeräte und Fitness-Geräte übersandt worden.

Ein weiterer Ausbau des Spielplatzes ist nicht förderschädlich im Hinblick auf die 1. Förderung (Nachfrage von Ratsfrau Schohaus).

Über die Beschaffung der Geräte wird im Rat diskutiert (Anzahl und Art). Man kommt einstimmig überein, dass eine Arbeitsgruppe, besteht aus dem SSV Ohne, der Spielplatzgruppe und Ratsfrau Butz einen Bedarfsplan für die Beschaffung von Spielgeräten mit Aufbaukosten bis zu 15.000 € entwickelt.

## **8. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung 2021**

Vor der Ratssitzung war den Ratsmitgliedern ein Entwurf der Haushaltssatzung und des Haushaltsplans für 2021 zur Verfügung gestellt worden. Die Eckpunkte wurden von Bgm. Ruschulte erläutert.

Die Entwürfe wurden beraten. Die Kosten für den Kindergarten „Die Pfefferkörner“ standen zur Diskussion. Bgm. Ruschulte soll Vergleichszahlen über die durchschnittlichen Kosten je Kindergartenplatz in der Samtgemeinde Schüttorf von der Samtgemeinde zur Vergleichbarkeit anfordern.

- 1. Stellv. Bgm. Nibbrig fragte nach den Verkaufserlösen für den Anteil der Gemeinde Ohne an der Regenwasserkanalisation. Der Verkauf an den TAV müsste 2021 stattfinden.
- Ratsherr Wilbrand erkundigte sich nach der Berechnung der Abschreibungen (u.a. neuer Dorfmarkt). Hierzu soll die Samtgemeinde (Kämmerei) bei der nächsten Ratssitzung Auskunft erteilen.
- Ratsfrau Schohaus wies auf einen Rückgang der Gewerbesteuerzahlungen in der Finanzplanung hin, wenn der Windpark nicht „repower“ wird.

Nach Beratung erfolgte in offener Abstimmung einstimmig die Zustimmung zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan

## **9. Beratung und Beschlussfassung über die Satzung zur Regelung von Wahlwerbung im öffentlichen Straßenraum**

Der Entwurf der Satzung wurden den Mitgliedern vor der Sitzung übersandt. Bgm. Ruschulte erläuterte den Entwurf. Der Entwurf enthält keine genaue Standortbeschreibung in § 2 (1) der Satzung. 1. Stellv. Bgm. Nibbrig bemerkte, dass die Gemeinde die Samtgemeinde in § 2 (2) S.2 der Satzung zur Entfernung ermächtigt.

Nach Beratung wird die Satzung mit 8 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung in offener Abstimmung angenommen.

## **10. Anregungen und Anfragen der Ratsmitglieder**

- Ratsfrau Schohaus erkundigt sich nach dem Sachstand zur Obstwiese „Schinkenkämpe“ und der Anpflanzung von Bäumen. Bgm. Ruschulte erklärt, dass die Angelegenheit in der nächsten Ratssitzung besprochen wird.
- Auf Nachfrage von Ratsherr Büter erläutert Bgm. Ruschulte, dass der Mietvertrag noch bis Ende 2021 mit M. Oeding-Erdel besteht.

- Ratsherr Büter verweist auf Straßenschäden im Bereich der Hofeinfahrten in der Straße „Burstegge“. Bgm. Ruschulte wird dem Hinweis nachgehen.
- Ratsherr Büter fragt nach dem Zustand der „Blumenwiese“ bei Fam. Schubert an der Schüttorfer Str. Bgm. Ruschulte erklärt, dass das Förderprogramm des Landkreises ausgelaufen sei. Saatgut für eine neue Aussaat sein jedoch bei der Kreisverwaltung zu beschaffen. Auf den schlechten Zustand der Bepflanzung der Verkehrsinsel an der Schüttorfer Str. wurde auch von Ratsherr Büter hingewiesen.
- Ratsherr Schulte-Übbing weist daraufhin, dass der Weg „Am Esch“ noch nicht vom Landkreis „geschottert“ wurde. Evtl. sollte er auch einmal gefräst werden. Bgm. Ruschulte wird beim Landkreis nachfragen.
- 1. Stellv. Bgm. Nibbrig verwies auf den schlechten Zustand der Holzbänke am Rastplatz an der Nore hin. Es wird in Aussicht gestellt, diese ggfs. im Rahmen der Maßnahmen der Dorferneuerung an der Vechte zu erneuern.

## **11. Schließung der Sitzung**

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Bgm. Charlotte Ruschulte den öffentlichen Teil der Ratssitzung um 21:38 Uhr.

Charlotte Ruschulte  
(Bürgermeisterin)

Gerd Nibbrig  
(1. stellv. Bürgermeister (Protokollführer))